

Nobelstraße 4  
24536 Neumünster  
Verwaltung  
Kuhberg 43-45  
24534 Neumünster  
Telefon: 04321-251920  
[www.blaue-tennishalle.de](http://www.blaue-tennishalle.de)



Alter Steenbeker Weg 14  
24107 Kiel  
Verwaltung  
Kuhberg 43-45  
24534 Neumünster  
Telefon: 04321-251920  
[www.tennishalle-suchsdorf.de](http://www.tennishalle-suchsdorf.de)

## ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

### Blau Tennishalle NMS, Nobelstraße 4, 24536 Neumünster und Tennishalle Suchsdorf KIEL, Alter Steenbeker Weg 14, 24107 Kiel (Stand 6/2023)

Mit Betreten der Tennisanlagen erkennt der Besucher/Mieter/Gast die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der DIE blaue Tennishalle NMS/Betreiberin Silja Matic an.

#### 1. Buchungen

DIE blaue Tennishalle NMS bzw. die Tennishalle Suchsdorf/Silja Matic (im Folgenden kurz Vermieter oder Betreiber genannt) vermietet ihre Hallenplätze stundenweise und zu feststehenden Wochentagen und Uhrzeiten im Abonnement Einzel-Buchungen können ausschließlich über das EVERSPOORT Buchungssystem vorgenommen werden. Abonnements werden durch eine schriftliche Vereinbarung jeweils für einen festgelegten Zeitraum vereinbart. Die Höhe des Mietzinses und die Laufzeit eines Abos richten sich nach einer durch Aushang oder in anderer Form bekanntgemachten Preisliste. Der Mietzins ist für die gesamte Dauer des Mietverhältnisses im Voraus zu bezahlen; er wird spätestens eine Woche vor Beginn der Spielzeit fällig. Soweit der Mieter in Zahlungsverzug gerät oder seinen sonstigen Vertragspflichten nicht nachkommt, ist der Vermieter berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten. Bei Nichtzahlung des Abonnements wird eine Straf-Gebühr in Höhe von € 75,00 berechnet, und zwar unabhängig davon, ob der Vermieter den Platz anderweitig vermieten kann oder nicht. Des Weiteren behält sich der Vermieter das Recht vor, den entstandenen Schaden gegenüber dem Mieter geltend zu machen.

Mit Erhebung und Erhöhung von Mehrwertsteuer auf die Vermietung von Tennis-Plätzen, Sportfelder-Nutzungen ist der Vermieter berechtigt, diese Erhebung, bzw. Erhöhung ab deren Entstehung an den Mieter weiterzugeben. Ein Kündigungsrecht für den Mieter für einen laufenden Vertrag besteht dadurch nicht.

Mit der Buchung hat der Mieter die Allgemeinen Geschäftsbedingungen des Vermieters anerkannt und ist zur Zahlung des vollen Mietzinses verpflichtet, unabhängig davon, ob der Platz auch tatsächlich in Anspruch genommen wird. Der Vermieter behält sich das Recht vor, die Halle an gesetzlichen Feiertagen zu schließen und in Ausnahmefällen die Plätze für Turnierveranstaltungen/Punktspiele anderweitig zu vergeben. Der Mieter ist hierüber durch Aushang oder in anderer Form rechtzeitig zu informieren. Der Mieter hat keinen Anspruch auf Nutzung der Hallenstunde zu der ursprünglich von ihm gemieteten Zeit. Der Vermieter ist bei entsprechenden Ausfallzeiten verpflichtet, Ersatzstunden anzubieten. Ein Rückvergütungsanspruch besteht grundsätzlich nicht.

Nicht genutzte Abonnementstunden müssen mindestens 48 Stunden zuvor schriftlich per Mail der Verwaltung der Tennishalle zur Kenntnis gebracht werden. Diese werden einem Gutschriftskonto des Kunden zugeordnet und können längstens bis zur 6 Monate nach der ursprünglichen Buchung abgespielt werden. Diese Ersatzbuchung ist mindestens 48 Stunden vor der Buchung schriftlich innerhalb der Geschäftszeiten der Verwaltung mitzuteilen. Die Buchung erfolgt über die Verwaltung. Grundsätzlich besteht seitens des Kunden kein Recht auf monetäre Rückerstattung oder etwaige Verrechnung mit anderen Abonnementrechnungen.

Die Beleuchtung der Hallentennisplätze ist im Preis eingeschlossen. Das Licht kann vom Mieter über einen Bewegungsmelder eingeschaltet werden.

Eine telefonische Buchung von Einzelstunden ist nicht möglich. Eine Stornierung eines bereits gebuchten Platzes ist bis zu 24 Stunden zuvor möglich. Dabei ist das Onlinebuchungssystem Eversport zu verwenden.

Der Betreiber der Tennisanlagen beheizt i .d. Regel die Sportstätten. Der Betreiber schuldet jedoch dem Mieter keine feste Temperatur oder einen definierten Temperaturunterschied zu den Außentemperaturen. Die Platzmiete enthält den Hallencourt und Beleuchtung, nicht jedoch einen Anspruch auf eine Raumtemperatur.

#### 2. Spielbedingungen

- I. Die Tennisplätze der bzw. die Hallenplätze dürfen nur mit Hallentennisschuhen mit glatten Sohlen betreten werden. Für eine Beschädigung durch Nichteinhaltung haften die jeweiligen Nutzer dieses Platzes gesamtschuldnerisch, bzw. der Gast, auf dessen Namen der Platz gebucht ist. In diesem Falle wird der entstandene Schaden auf seine /ihre Kosten behoben. Bei einer wiederholten Zuwiderhandlung ist der Eigentümer berechtigt ein Betretungsverbot auszusprechen.

**Blau Tennishalle NMS**  
**Tennishalle Suchsdorf KIEL**  
Betreiberin - Silja Matic

Verwaltungssitz  
Kuhberg 43-45  
24534 Neumünster  
Telefon: 04321-25 19 20  
Fax: 04321-25 19 21

St.-Nr.: 24/147/03639  
USt-IdNr.: DE326093878

Bankverbindung:  
VR Bank Neumünster eG  
IBAN:  
DE74212900160096550851

- II. Das Umkleiden ist nur in den hierfür vorgesehenen Räumen gestattet. Der Vermieter übernimmt keinerlei Haftung für den Verlust von Wertgegenständen.
- III. Das Rauchen in der Halle, den Umkleideräumen und im Flurbereich ist verboten. Ebenso ist dort der Verzehr von Speisen und Getränken (mit Ausnahme von **Mineralwasser**) untersagt. Speisen und Getränke sind ausschließlich über das Restaurant zu beziehen.
- IV. Alle Einrichtungen des Betreibers sind schonend zu behandeln. Für Verunreinigungen, die in der Halle durch mitgenommene Getränkedosen u. ä. verursacht werden, werden Reinigungskosten in Höhe von wenigstens € 35,00 berechnet.
- VI. Bei Kindern und Jugendlichen unter 18 Jahren haften sowohl die Kinder/Jugendlichen als auch der unterzeichnende Erziehungsberechtigte für alle Verpflichtungen aus diesem Vertrag als Gesamtschuldner
- VIII. Jeder Spieler verpflichtet sich zu einem höflichen Auftreten, welches andere beim Spielen nicht stört oder behindert.

### 3. Hausrecht und Haftung

Der Vermieter und dessen Bevollmächtigte üben das Hausrecht aus. Die Verletzung der Allgemeinen Geschäfts- und Spielbedingungen kann zum Hausverbot führen, ohne dass eine Befreiung von der Zahlungspflicht des vollen Abonnements- bzw. Einzelstundenmietzinses erfolgt.

Eine Haftung des Vermieters/Betreibers gegenüber Mitspielern und Besuchern bei Unfällen, Verlust-, Personen-, Sach- und Vermögensschäden auf dem Grundstück Nobelstraße 4, 24536 Neumünster ist ausgeschlossen; es sei denn, diese beruhen auf einer grob fahrlässigen oder vorsätzlichen Vertragsverletzung.

### 4. Gerichtsstand

Für alle Rechtsstreitigkeiten gilt Neumünster als ausschließlicher Gerichtsstand.

### 5. Salvatorische Klausel

Sollte ein Teil dieser Bedingungen unwirksam sein, bleibt die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen unberührt.

Silja Matic (Betreiberin)  
Stefan Mühlstädt (Eigentümer)



**Blaue Tennishalle NMS**  
**Tennishalle Suchsdorf KIEL**

Betreiberin - Silja Matic

Verwaltungssitz  
Kuhberg 43-45  
24534 Neumünster  
Telefon: 04321-25 19 20  
Fax: 04321-25 19 21

St.-Nr.: 24/147/03639  
USt-IdNr.: DE326093878

Bankverbindung:  
VR Bank Neumünster eG  
IBAN:  
DE74212900160096550851  
BIC: GENODEF1NMS